



Afd. 3 Sundby Hvorup Boligselskab

Referat nr. 84 fra bestyrelsesmøde den 30. oktober 2017

Tilstede: Arne, Ole, Lisbeth, Tonny, Lone, Birthe og Kurt

Fravær: ingen

Dirigent: Arne

Referent: Kurt

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat
2. Orientering fra formanden
3. Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer
4. Ting til drøftelse/beslutning
5. Eventuelt

Ad. 1:

Referat nr. 83 fra 2. oktober 2017 blev godkendt.

Ad. 2:

Arne bød velkommen.

Arne orienterede om:

- Boligselskabet er i gang med at få undersøgt årsager til de voldsomt høje varmeudgifter, som nogle beboere i afd. 3 har fået (en stigning på 50 % på et år) afdelingsbestyrelsen afventer nærmere.
- Møde afholdt med direktør J.E. Grøn angående Klagesystemet i boligselskabet, Arne, Ole og Kurt deltog, og der blev drøftet forskellige emner, men da emnet er underlagt person data lovgivningen er der intet at referere derfra. Næste gang der er møde med direktøren deltager hele afd. bestyrelsen.
- Der afholdes ekstraordinært repræsentantskabsmøde tirsdag d. 5. december. 2017 kl.

17-20, mødet afholdes i Søparken. Der er udsendt dagsorden, og alle medlemmer af afdelingsbestyrelsen deltager.

- Der er til dette møde ingen orientering om til- og fraflytninger

Ad.3:

1. Der er et stort ønske om, at vaskehuset Frank Rygårdsvej 10, får malet vægge og rør, og at risten i gulvet udskiftes (der er huller i Risten). Dette behøver ikke at afvente helhedsplanen, da det kan udføres for en beskedent udgift.
2. Vaskehuset Stationsvej 57 trænger også til en kærlig hånd, det er så slemt, at der næsten ikke er nogen beboere der anvender det.
3. Parkering langs gelænder ved kældernedgang ved Frank Rygårdsvej 10, er igen et problem, og det kan give problemer for udrykningskøretøjer, der ikke kan komme tæt på ejendommen, områdets inspektør er blevet opfordret til at kigge på det.
4. Der blev talt om, at beboersammensætningen har ændret sig i afd. 3
5. Det blev drøftet om ikke kommunen skal orienteres, når der er rotter inde i bygninger, og det skal kommunen formentlig.

Ad.4:

- Arne ønskede ikke at fortsætte som kasserer, og Lone overtager arbejdet som kasserer.
- Bestyrelsen mødes 24.11.2017 kl. 18 for at ønske hinanden Glædelig Jul

Ad 5:

Næste Bestyrelsesmøde mandag d.29. januar 2018, kl. 17

Lindholm, 30. oktober 2017

Arne Olesen

Ole Norre Christiansen

Lisbeth Glud

Birthe Mortensen

Tonny Larsen

Lone Abildgård

Kurt Ørvad Jensen